

Obec Domašov nad Bystřicí, Náměstí 35, 783 06 Domašov nad Bystřicí

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce

konaného dne 8. 10.2015 v 19.15 hod.

Zahájení (p. starostka): přítomno 7 členů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Ze zasedání je pořizován video a audio záznam.

PROGRAM:

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Domašov nad Bystřicí a pravidla Obce Domašov nad Bystřicí pro poskytování účelové dotace z rozpočtu obce na pořízení ekologického vytápění v obci
- 4) Smlouva o přenechání věci a následném darování – příloha: předávací protokol (projekt zkvalitnění nakládání s odpady v obci)
- 5) Smlouva o zpracování odpadu – kompostárna Moravský Beroun
- 6) Rámcová smlouva o dílo – vyvážecí souprava
- 7) Prodejní smlouvy s odběrateli dřeva
- 8) Projednání pronájmu pozemku p. č. st. 119/2 a možnosti prodeje pozemku p. č. st. 119/9
- 9) Diskuse, závěr

1) Schválení programu zasedání

Byly podány návrhy na doplnění programu:

p. Gábová: Stanovení ceny listnatého palivového dříví a určení pravidel prodeje palivového dříví

6 pro

1 se zdržel (*Menšová*)

p. Menšová: a) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně

b) Výběr zhotovitele kolumbária

c) Různé

7 pro

Schválení doplněného programu, který od bodu 8) pokračuje takto:

- 9) Stanovení ceny listnatého palivového dříví a určení pravidel prodeje palivového dříví

- 10) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně
- 11) Výběr zhotovitele kolumbária
- 12) Různé
- 13) Diskuse, závěr 7 pro

P. Machala podal námitku proti zápisu z 6. zasedání ZO konaného dne 7. 8. 2015 (námitka je přílohou zápisu):

K námitce 1): do usnesení č. 1 se doplňuje text: ... a pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy.

K námitce 2): v bodě 4) bude text: „Bylo zrušeno usnesení ze dne 23. 6. 2015 na dodavatele oken ul. Libavská 162“ nahrazen textem: Bylo zrušeno usnesení č. 7 z 5. zasedání ZO na dodavatele oken ul. Libavská 162.

K námitce 3): není podstatná 7 pro

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: E. Jechová

Ověřovatelé: L. Temlík, M. Černý

7 pro

3) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Domašov nad Bystřicí a pravidla Obce Domašov nad Bystřicí pro poskytování účelové dotace z rozpočtu obce na pořízení ekologického vytápění v obci

Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na výměnu nebo modernizaci starého kotle. Zastupitelé byli starostkou seznámeni se zněním smlouvy a pravidly obce pro poskytování účelové dotace z rozpočtu obce na pořízení ekologického vytápění.

Návrh: schválení smlouvy o poskytnutí dotace a pověření starostky podepisováním smluv s příjemci dotace; schválení pravidel Obce Domašov nad Bystřicí pro poskytování účelové dotace z rozpočtu obce na pořízení ekologického vytápění v obci 7 pro

Usnesení č. 1: ZO schvaluje znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Domašov nad Bystřicí a pověřuje starostku podepsáním smluv uzavíraných s příjemci dotace. Dále schvaluje pravidla Obce Domašov nad Bystřicí pro poskytování účelové dotace z rozpočtu obce na pořízení ekologického vytápění v obci.

4) Smlouva o přenechání věci a následném darování – příloha: předávací protokol (projekt zkvalitnění nakládání s odpady v obci)

Novelou zákona o odpadech vznikla obcím povinnost zajistit místa pro odkládání veškerého komunálního odpadu produkovaného fyzickými osobami na jejím katastru, včetně biologicky rozložitelných odpadů. Smlouva se týká kompostérů na biologický odpad, předmětem smlouvy je přenechání 1 ks kompostéru občanovi, který vlastní v obci nemovitost.

Návrh: Schválit znění smlouvy a pověřit starostku podepsáním smluv uzavíraných se zájemci o domácí kompostér. 7 pro

Usnesení č. 2: ZO schvaluje znění smlouvy o přenechání věci a následném darování a pověřuje starostku podepsáním smluv se zájemci o kompostéry.

5) Smlouva o zpracování odpadu – kompostárna Moravský Beroun

Nejbližší kompostárna je v Moravském Berouně, musíme tam ale odpad dopravit a zajistit zvážení. K tomuto je možná spolupráce s obcí Norberčany. Zatím se nedá říct, jak to bude finančně náročné.

p. Števanika: většina odpadu z údržby veřejných prostranství zůstane v obci – štěpkování, odvoz bude podružný

Návrh: Schválit znění smlouvy o zpracování odpadu. 7 pro

Usnesení č. 3: ZO schvaluje znění smlouvy o zpracování odpadu č. 4/2015 a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

6) Rámcová smlouva o dílo – vyvážecí souprava

Předmětem jsou práce s vyvážecí soupravou Timberjack, zejména vývoz klestu, určeného ke štěpkování, převoz skládek na odvozní místo a vývoz kulatiny z lesa na OM. Přílohou je i ceník prací. Soupravu poskytuje firma NIKA Olomouc.

p. Števanika: Smlouva neřeší cenu 105,- Kč za prodej štěpky, prodej by měla zabezpečit NIKA; bylo by hodné do smlouvy zapracovat, že platba proběhne po prodeji štěpky, případně firma obci zaplatí 15,- (rozdíl mezi cenou za štěpku a cenou za štěpkování); vyvážedku by bylo vhodné použít i pro rozvoz paliva, jinak se nestihne rozvézt.

Návrh: schválit rámcovou smlouvu o dílo na práce s vyvážecí soupravou Timberjack včetně přílohy č. 1 a pověřit starostku podpisem této smlouvy.

4 pro (Menšová, Černý, Temlík, Jechová)

3 se zdrželi

Usnesení č. 4: ZO schvaluje rámcovou smlouvu o dílo na práce s vyvážecí soupravou Timberjack včetně přílohy č. 1 a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

7) Prodejní smlouvy s odběrateli dřeva

Vzhledem ke kůrovcové kalamitě není možné schvalovat prodejní ceny dřeva zastupitelstvem, prodej se sjednává operativně, cena se sjednává na místě skládky (p. hajný) a v co nejkratším termínu je uskutečněn odvoz. Aby byla zabezpečena průhlednost prodeje, bude u sjednávání ceny přítomen lesní hospodář nebo p. Števana.

Návrh: ZO souhlasí, aby smlouvy za výše uvedených podmínek podepisovala starostka bez schválení cen zastupitelstvem.

6 pro

1 se zdržel (Machala)

Usnesení č. 5: ZO souhlasí, aby smlouvy podepisovala starostka bez schválení cen zastupitelstvem

p. Števana: navrhuje znění dalšího usnesení o pověření p. Ferance a p. Števaně k asistenci při sjednávání cen a při odvozu dříví.

7 pro

Usnesení č. 6: ZO pověřuje ing. Ferance a p. Števanu k asistenci při sjednávání cen a odvozu dřevní hmoty.

8) Projednání pronájmu pozemku p. č. st. 119/2 a možnosti prodeje pozemku p. č. st. 119/9

Jedná se o pozemky za domem, kde bydlel pan [redacted]. Dosud byl p. [redacted] pozemek pronajat na dobu neurčitou. Návrh: pronajmout do doby, než bude získán přístup ke garážím, které stojí na pozemku – přístup přes pozemek fy ONDRÁŠOVKA a.s. U smluv o pronájmu je tříměsíční výpovědní lhůta, není nutné sjednávat v tomto případě kratší.

Prodej pozemku p. č. st. 119/9: v katastru je na pozemku zapsána garáž, která neexistuje, nejprve je třeba uvést záznamy v katastru do existujícího stavu, pak znovu jednat o prodeji.

7 pro

Usnesení č. 7: ZO souhlasí se zveřejněním záměru o pronájmu pozemku p. č. st. 119/2 o výměře 243 m² za cenu 0,50 Kč na m².

9) Stanovení ceny listnatého palivového dříví a určení pravidel prodeje palivového dříví

p. Gábová: za měkké dříví je stanovena cena 600,-, občas se kácí tvrdé, cena není stanovena, návrh: 900,-.

p. Števkanka: listnatého dříví je asi 3 %, dřív se rozdělovalo rovnoměrně, v současnosti si všechno odváží p. Jurčo, navržená cena je odpovídající

Schválení ceny 900,- Kč za 1 plm tvrdého dříví

6 pro

1 se zdržel (Menšová)

p. Gábová: pravidla pro rozvoz: dřív byl pořadník, každému byly dodány asi 3 plm, pak se dodávalo podle zájmu další kolo, dnes se někomu doveze 10 m a někomu nic. Návrh: dodávat podle pořadníku po jednotlivých dávkách (asi 3 – 4 m)

p. Števkanka: pan Jurčo dosud za dříví nezaplatil a bere další. Je možné dodávat i chatařům, ale rovnoměrně. Navíc, když si p. Jurčo veze po 1,7 m, je to nákladné. Návrh: postupovat podle pořadníku (evidence na OÚ), zásobovat najednou pouze 1 dovozem

6 pro

1 se zdržel (Menšová)

Usnesení č. 8: Cena tvrdého palivového dříví bude 900 Kč. Dříví bude postupně po jednotlivých dávkách (asi 3 – 4 m) dodáváno podle pořadníku, teprve po uspokojení všech zájemců se mohou dodávky opakovat.

10) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně

Dotaci poskytuje Olomoucký kraj ve výši 9 128,- (na odbornou přípravu, výdaje za zásah,...)

p. Temlík: Dotace byla přidělena za to, že domašovští hasiči vyjíždí mimo katastr obce.

Schválení dotace

7 pro

Schválení znění smlouvy

7 pro

Usnesení č. 9: ZO schvaluje přijetí dotace s účelem použití dle čl. II odst. 1.

Usnesení č. 10: ZO schvaluje znění veřejnoprávní smlouvy a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

11) Výběr zhotovitele kolumbária

Přišly 4 cenové nabídky: 1) p. Vrána 62 000,-

2) p. Temlík 88 060,-

3) Zednictví Stanislav Koloušek 104 252,-

4) Draplstav Group s r.o. 180 000,-

p. Števanika: jak je možné, že jsou takové rozdíly, jaké byly podklady? (odp.: stavební dokumentace). Příště by bylo vhodnější použít obálkovou metodu. Pokud dostane zakázku p. Vrána, musí si vše zabezpečit sám, nepoužívat obecní zaměstnance ani prostředky – to je třeba ošetřit ve smlouvě.

6 pro

1 se zdržel (Gábová)

Usnesení č. 11: ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo na stavbu kolumbária na hřbitově v Domašově n. B. s panem Vránou.

12) Různé:

Informace starostky:

- Na autobusových zastávkách budou během listopadu dodělány střechy, nejlevnější nabídku podal pan Jiří Seidl z Moravského Berouna
- Občany byl podán návrh na výstavbu přístřešku na zastávce proti ~~Kolomazníkovi~~ budou osloveny firmy, aby podaly cenové nabídky
- Už byly dodány velkoobjemové kontejnery, jeden by se mohl použít na sběr papíru, druhý by se mohl umístit ve skladu u nádraží na elektrozařízení (*p. Števanika*)
- Od 21. 8. do 30. 9. bylo vyvezeno dříví za 1 428 tisíc bez DPH
- Od 1. 11. nastupuje nový traktorista
- Stav účtu k dnešnímu dni: 5 517 264,14 Kč
- Mikulášská nadílka přesunuta na 28. 11.
- Byly uveřejněny 3 návrhy parku proti hospodě
p. Malaska: zveřejnit návrhy na internetových stránkách obce
p. Števanika: je pro celkovou revitalizaci parku, neřešit jen dřeviny, ale i lavičky, chodník do Lomené, přeložky sítí, vytrhání pařezů – na to zažádat o dotaci OPŽP a řešit komplexně; vzhledem k životnosti potřebuje asi polovina břiz pokácet, do nového parku by zasadil odrostlejší rostliny
- *P. Černý:* garáže u nádraží budou zabezpečeny valem proti padajícím kamenům, zároveň bagrista srovná cesty k chatám
Řešení zborceného kanálu u p. ~~...~~ – cenové nabídky 175 – 280 tis., výhodnější bude oslovit řemeslníky v obci, udělat svépomocí
Je třeba zajistit nové zásahové oblečení pro hasiče – část z dotací, část z rozpočtu
Bude opraveno posezení v parku před OÚ
V listopadu – prořezání a kácení stromů (Jívovská, Lesní)
Chodník k MŠ – pokud chceme dotace, musí být dodržena šířka 150 cm (*p. Števanika:* to je věc projektanta)

Dopravní značení v obci: při změně značení časté nehody – polici nedoporučuje, diskuse o způsobu, jak zpomalit rychlé řidiče – retardéry, dopravní značky, např. obytná nebo pěší zóna, radar, papírový policajt, ... Jednání o situaci bude ve středu v 8.30 v Olomouci, zastupitelé se mohou zúčastnit

Musí se dát do pořádku kotelna v Dlouhé 28 – závady je nutno odstranit co nejdřív (sl. ~~...~~ domluvit kotelníkovi, nereaguje na stížnosti obyvatel domu)

p. Malaska: Proběhla už schůzka ohledně nevyhovujících jader? (p. Černý: Ne, bude věci zastupitelstva a nájemníků bytů)

p. ~~...~~ Upozornění na přerostlé břízy na hřbitově

p. Machala: Jaký je problém s traktorem? (starostka: prasklá brzdová hadička; p. Černý: z dlouhodobého hlediska je třeba uvažovat o novém traktoru)

p. Machala: Je už koupená videokamera (starostka: Ne, nebyly stanoveny žádné parametry)

p. Števanika: Marně čeká na schůzi ZO, která se bude věnovat situaci v lese, odborník, který se zúčastnil schůzky o lese, byl proti němu zaměřený, nebyl předem informován o vypracovaném protokolu a nemohl se na schůzku připravit. Jak je možné, že se vozí palivo a není podchycené, p. ~~...~~ měl jen manipulovat, zatím vystavuje dodací listy, vozí si, co chce; když lesník neuhlídá palivo, jak může uhlídat kulatinu.

p. Gábová: kontrolovala seznam občanů, kteří dostali palivové dříví – u p. ~~...~~ 3 dodací listy chybí

p. Števanika: S každou dodávkou je třeba zastavit před OÚ na měření, určitě černý odvoz neprovedl p. ~~...~~ poprvé, navíc neplatí. Při rozvozu nedělat rozdíly v kvalitě dříví. Je starostka ochotna svolat OZ k problematice lesa? (starostka: ano)

p. Števanika: připomínky k soudnímu znalci: některá jeho hodnocení jsou nesmyslná; znovu připomíná nutnost oddělit hospodaření lesa od obecního účetnictví, výnosy z lesa používat jen na les.

p. Temlík: reaguje na pomluvy p. Němce v tzv. „Domašovské drbně“: informoval se o odchodu p. Němce od VLS, odešel proto, že se slučovala polesí, muselo odejít 150 lidí, ne z důvodů uvedených v „Drbně“

p. Černý: Je rád, že bude provádět kontrolu odváženého dřeva p. Števanika a p. Feranec; k soudnímu znalci: je to odborník, všude uznávají jeho názor; p. Števanika tvrdil, že bude několikaletý příjem z lesů do rozpočtu 6 000 000,- - to nebude, je třeba tyto peníze šetřit na obnovu lesa.

p. Števanika: Pěstební činnosti by se měl věnovat p. Feranec (hajný to nemůže stihnout)

p. Temlík: bylo požádáno o bezúplatný převod nové hasičské stříkačky z HZSOK; v Domašově proběhne výcvik pilařů HZS ČR stanice Šternberk, práce bude zdarma

~~p. Machala~~: Má už ~~.....~~ ŽL? (starostka: Ne, je placen na dohodu o provedení práce)

p. Machala: Finanční výbor se sejde 17. 10., je třeba zpřístupnit prostory, zajistit doklady: faktury, pokladní doklady, cestovní doklady za období 4. – 9. měsíc

p. Gábová: Na základě jakého podnětu zastavují autobusy na zastávkách?

Starostka: Na základě podnětu občanů bylo jednáno s dopravcem.

Zasedání ukončeno ve 21.15 hod.

Přítomno 31 občanů

Zapisovatelka: E. Jechová

Ověřovatelé: M. Černý

L. Temlík

Starostka: L. Menšová