

Obec Domašov nad Bystřicí, Náměstí 35, 783 06 Domašov nad Bystřicí

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce

konaného dne 10. 11. 2015 v 19.15 hod.

Zahájení (p. starostka): přítomno 7 členů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zastupitelstvo bylo řádně vyhlášeno a svoláno.

Ze zasedání je pořizován video a audio záznam.

PROGRAM:

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 3) Jmenování inventarizačních komisí pro rok 2015
- 4) Pronájem pozemku p. č. 119/2
- 5) Projednání zveřejnění záměru pronájmu pozemků (ÚSOVSKO EKO s.r.o.)
- 6) Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 390/4
- 7) Smlouva č. 15238534 o poskytnutí podpory ze Státního fondu ŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí
- 8) Odpady Olomouckého kraje, z.s.
- 9) Určení člena pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu
- 10) Různé
- 11) Diskuse, závěr

1) Schválení programu zasedání

Starostka navrhuje doplnění programu o bod: Smlouva o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2015 (bod 10)

7 pro

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu o bod Smlouva o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2015 (bod 10)

Schválení doplněného programu

7 pro

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo schvaluje doplněný program zasedání

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: E. Jechová

Ověřovatelé: p. Števková, p. Gábová

6 pro

1 se zdržel (Gábová)

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

3) Jmenování inventarizačních komisí pro rok 2015

Inventury budou probíhat od 4. 1. 2016. Starostka navrhuje následující složení inventarizačních komisí:

Hlavní inventarizační komise (pro sestavení zprávy a odsouhlasení soupisů):

E. Jechová a S. Koloušek

7 pro

Usnesení č. 4: Do hlavní inventarizační komise jsou jmenováni E. Jechová a S. Koloušek.

Dílčí inventarizační komise (pro dlouhodobý majetek, materiál, finance): L. Temlík,

D. Adámek

7 pro

Usnesení č. 5: Do 1. dílčí inventarizační komise jsou jmenováni L. Temlík a D. Adámek

Dílčí inventarizační komise (pro pohledávky a závazky): P. Temlík, J. Majdiaková

6 pro

1 se zdržel (Števková)

Usnesení č. 6: Do 2. dílčí inventarizační komise jsou jmenováni P. Temlík a J. Majdiaková

4) Pronájem pozemku p. č. 119/2

Záměr obce o pronájmu pozemku byl zveřejněn 14. 10. 2015, minimální cena byla stanovena na 0,50 Kč/m² ročně. Přihlásil se jediný zájemce – p. **Benová**

Starostka navrhuje usnesení: ZO souhlasí s pronájmem pozemku p. **Benová** nájemní smlouva bude sepsána od 1. 1. 2016 na dobu neurčitou

7 pro

Usnesení č. 7: ZO souhlasí s pronajmutím pozemku p. č. 119/2 panu Benová. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2016 na dobu neurčitou za cenu 0,50 Kč/m²/rok.

5) Projednání zveřejnění záměru pronájmu pozemků (ÚSOVSKO EKO s.r.o.)

Dne 22. 10. 2015 obdržela Obec žádost o propachtování pozemků firmě ÚSOVSKO EKO s.r.o.

Tato firma má s obcí uzavřenu nájemní smlouvu ze dne 11. 9. 2002 na dobu 15 let. Z této smlouvy chce firma nadále užívat pozemek p. č. 1518/1 – část o výměře 210 m², dále žádá o propachtování pozemků s parc. čísly 44/5 – trv. trav. porost, 1756 – trv. trav. porost, 906/2, 906/3, 906/4 – trv. trav. porosty, 1684 orná půda, 1710 – orná půda a 1681 – trvalý trav. porost.

Nabízí propachtování ve 2 variantách – na dobu neurčitou s 10-ti letou výpovědní dobou (3 500,-/ha) nebo na dobu neurčitou s 5-ti letou výpovědní dobou (3 000,-/ha).

Návrh: Obec zveřejní záměr pronajmout výše uvedené pozemky, kromě pozemku parc. č. 44/5, který má v pronájmu p. [redacted], za podmínek: smlouva o pronájmu bude uzavřena na dobu určitou 5 let, minimální cena pachtovného bude 3 000 Kč/ha/rok

6 pro

1 proti (Machala)

Usnesení č. 8: ZO souhlasí se zveřejněním záměru propachtování pozemků parc. č. 1518/1 – část o výměře 210 m², 1756, 906/2, 906/3, 906/4, 1684, 1710, 1681 na dobu 5 let za minimální cenu 3 000,- Kč/ha/rok

6) Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 390/4

Přišla žádost o odkoupení od p. [redacted]. Jedná se o příjezdovou komunikaci k chatám u rybníka, vedenou jako trvalý travní porost. Na MěÚ Šternberk, odbor ŽP, byla odeslána žádost o posouzení skutečného stavu a změnu způsobu využití na ostatní komunikaci. Zaměřením je třeba oddělit část sousedící s p. [redacted] tak, aby byla zachována dostatečná šíře komunikace, teprve potom zveřejnit záměr odprodat uvedenou část pozemku.

7) Smlouva č. 15238534 o poskytnutí podpory ze Státního fondu ŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí

Smlouva souvisí s projektem Zkvalitnění nakládání s odpady v obci. Státní fond ŽP se zavazuje poskytnout obci dotaci ve výši 47 834,- Kč.

Návrh: Schválit smlouvu a pověřit starostku podpisem

7 pro

Usnesení č. 9: ZO schvaluje znění smlouvy č. 15238534 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

8) Odpady Olomouckého kraje, z.s.

Účelem spolku má být vytvoření podmínek pro předcházení vzniku odpadů a zajištění efektivního nakládání s odpady. Jako podklady byly zaslány stanovy Spolku a zakladatelská smlouva. Spolek počítá s co největší účastí obcí, aby dosáhl na dotaci, obec by musel odevzdávat odpadovému centru směsný komunální odpad po dobu 5 let. Nejsou známy přesnější údaje o financování apod.

p. Števkana: původně mělo jít o dotace na spalovny, pokud se bude třídít, není co spalovat, celá akce se může prodražit (vyvážení odpadů do německých spaloven). Dobrá byla myšlenka o zavedení popelnic pouze na popel a dalších na ostatní odpad – to by mohlo nakládání s odpady zlevnit. Touto akcí chce Olomoucký kraj přinést odpady z celého kraje jednomu podnikateli.

Návrh usnesení: Obec nevstoupí do zapsaného spolku Odpady Olomouckého kraje

7 pro

Usnesení č. 10: Obec Domašov nad Bystřicí nevstoupí do zapsaného spolku Odpady Olomouckého kraje.

9) Určení člena pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu

Obec má platný územní plán, stavební úřad potřebuje zprávu o uplatňování ÚP. Je třeba určit člena, který bude spolupracovat se stavebním úřadem v oblasti ÚP.

Návrh: Pro spolupráci s pořizovatelem ÚP se určuje starostka obce Lucie Menšová

7 pro

Unesení č. 11: Zastupitelstvo obce Domašov nad Bystřicí schvaluje dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování zprávy o uplatňování územního plánu a pořizování změn územního plánu paní Lucii Menšovou.

10) Smlouva o poskytnutí dotace na hospodaření v lesích z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2015

Olomoucký kraj se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout obci dotaci ve výši 154 732 Kč. Účel: částečná úhrada nákladů na hospodaření v lesích.

Návrh: Schválit znění smlouvy a pověřit starostku podpisem 7 pro

Usnesení č. 12: ZO schvaluje podpis smlouvy mezi Obcí Domašov nad Bystřicí a Olomouckým krajem o poskytnutí dotace na hospodaření v obecních lesích z rozpočtu Olomouckého kraje a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

11) Různé

Informace p. Černého:

- 1) Jsou dokončeny práce u garáží v Nádražní ul. Celková cena včetně úpravy cesty k chatám 28 500,-, doprava makadamu 8 200,-
- 2) Lípy u p. [redacted] a v MŠ – v pátek proběhne odborné ošetření
- 3) Proběhlo jednání s p. [redacted] ze SSOK – prořezání stromů v ul. Jívovská
- 4) Chodník k MŠ: 1. verze – zpevněná ocelová konstrukce – PČR odmítla, nebylo by možné ani získat dotaci, 2. varianta – opěrná zeď – drahá; ze stavebního úřadu bylo doporučeno udělat jen část od p. Machaly ke školce, v opačném směru nedodržíme šířku 1,5 m nutnou pro dotace. Ještě proběhne jednání se SSOK, zda by se chodník nedal rozšířit do silnice.
- 5) Jednání ohledně dopravního značení s DI: bude provedeno nové značení ve Strmé a Lesní – dle požadavku občanů. Změna přednosti u bývalého OÚ nebude schválena.
- 6) Po obci byly rozmístěny kontejnery – lepší třídění odpadů.
- 7) Během listopadu bude udělán přístřešek na autobusová zastávce a opraveno posezení před OÚ
- 8) V co nejbližším termínu proběhne oprava lávky přes Bystřičku (p. F. Števíka: 10 380,-)
- 9) Proběhne jednání s ČD o odkoupení pozemku u budovy skladu
- 10) Pokračuje prodej paliv. dříví, bude instalována vánoční výzdoba

p. Temlík: dotaz na kácení stromů v Lesní

p. Černý: proběhne v listopadu

starostka:

- 1) o odkoupení pozemku pod rodinným domem a zahradu u domu si požádali manželé [redacted], pozemek byl v r. 2009 prodán p. [redacted] z Lipníka n. B.
- 2) informace o odvozu kulatiny: do 6. 11. prodáno 1637,33 plm, zapláceno 2 202 689,-
- 3) z důvodu opravy vodovodního řadu podala VHS žádost o kácení dřevin
- 4) stav účtu: KB 4 779 000,-; ČNB 777 000,-.

p. Černý: chataři u nádraží žádají o zpevnění komunikace – měla by být přiřazena k opravám ostatních komunikací

p. Števkana: chataři, kteří se tady zdržují často by se mohli přihlásit k trvalému pobytu, což by obci přineslo finance

p. Števkana: je třeba se dohodnout s lesníkem a OLH na společné schůzce, jsou velké zásoby dřeva na skládkách, stále přibývá další – přičemž se cena snižuje; zastavit těžbu, protože se všechno nepodaří prodat; nabídnout kulatinu i občanům nebo v elektronické aukci; začít pracovat na novém LHP, vyžadovat číslování dříví – nejen křídami, těžební zbytky nabídnout občanům k samovýrobě

p. Machala: byl zapsán spolek Sportovní klub Domašov nad Bystřicí; předseda Dušan Gargulák, místopředseda Petr Machala, pokladník L. Gargulák; zvážit pomoc spolku ze strany obce (míče, dresy, vytvoření střídaček,...)

Spolek chce vytvořit fotbalový klub a zapsat se do fotbalové asociace, stanovy budou na OÚ (sídlo spolku)

K revitalizaci parku: zatím není jasné, jak by měl park vypadat, byl návrh postavit kašnu, hodně lidí je pro obnovení kašny

p. Števkana: nebude tam pitná voda, zatím je odvedena do kanalizace; je pro postavení kašny, lavičky jen v omezené míře, nutná přeložka tel. vedení a oprava chodníku; z OPŽP by šlo dosáhnout na dotaci, kácení by se posoudilo v rámci projektu; parčík se dělá na dlouhou dobu – je třeba diskuse

p. Gábová: jak je to s výběrovým řízením na ředitelku MŠ

starostka: nemůžeme před řízením podávat informace

p. Machala: upozorňuje na účetní zákony, které se týkají oddělení lesní činnosti od běžného účetnictví obce, bylo by vhodné oddělit, je to průhlednější; měly by se podávat návrhy k rozpočtu na příští rok

p. Števkana: v současné době les dotuje běžnou činností obce, máme asi 14 ha holin, do 5 let bude potřeba 200 000,- na ha – tyto peníze je třeba mít zajištěny

p. Malaska: měly se vyměňovat okapy na některých obecních budovách – jak to vypadá
starostka: zatím se to nezačalo řešit

p. [redacted]: dotaz na opravu venkovních dveří v Dlouhé 28

p. Černý: zítra prověří stav

Zasedání ukončeno ve 20.20 hod

Počet občanů: 13

Zapisovatelka: E. Jechová

Ověřovatelé: L. Števkana

V. Gábová

Starostka: L. Menšová

